

Zápis č. 3
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE KOMOROVICE
konaného dne 12. 3. 2015 od 19,00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Komorovice

Přítomni: Bc. Přemysl Jež, Ing. František Vašák, Ing. Jan Koudelka,
Vlastimil Krejčí, Radka Krejčí, Pavel Alenka, Věra Brambůrková

Omluveni:

Hosté: Libuše Brambůrková, Stanislav Dománek, David Borkovič

Zapisovatel: Vlasta Kupilíková

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Bc. Přemysl Jež v 19,00 hodin uvítáním přítomných zastupitelů a konstatoval, že informace o konání a programu zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Starosta dále uvedl, že zastupitelstvo se sešlo v počtu sedmi členů a je tedy usnášeníschopné. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen, není k němu námitek a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě. Upravený (anonymizovaný) zápis byl zveřejněn na úřední desce obce a rovněž na elektronické úřední desce s možností dálkového přístupu.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu Vlastimila Krejčího a Radku Krejčí, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 3/1/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Vlastimila Krejčího a Radku Krejčí, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

3. Schválení programu jednání

Starosta obce navrhl přítomným program jednání.

- 1. Zahájení.**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**
- 3. Schválení programu jednání.**
- 4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva.**
- 5. Projednání žádosti manželů Stanislava a Libuše Dománkových, Komorovice 38 o odkoupení parc.č.401/44 v k.ú. Komorovice.**
- 6. Projednání podání žádosti o dotaci z Fondu Vysočiny z programu „Cyklodoprava a cykloturistika 2015“ na nákup laviček, košů a stojanů na kola.**
- 7. Projednání pořízení židlí do sálu KD.**
- 8. Projednání výsledku ankety k vypracovaným návrhům obecních symbolů.**
- 9. Projednání uzavření nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor společnosti O2.**
- 10. Projednání podání žádosti na Úřad práce Pelhřimov o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání.**
- 11. Různé, diskuse**

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 3/2/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva

Starosta seznámil zastupitele obce s plněním přijatých usnesení s posledního zasedání. K usnesení č.2/3/2015 – podání žádosti o dotaci „Bioodpady 2015“. Žádost byla podána na pořízení 20 ks zahradních kompostérů. Dle předběžné informace obec Komorovice dotaci získala a to ve výši 40%. Kompostéry budou po podepsání smlouvy s Krajem Vysočina nakoupeny a prodávány zájemcům z řad občanů obce za 300,- Kč. Velkoobjemový kontejner na bioodpady bude obci zdarma zapůjčen od kompostárny z Úsobí pí. Krpálkové. Rovněž tak bude po dobu jednoho roku zdarma přistavován a odvážen. K usnesení č.2/7/2015 - zásobování pitnou vodou – starosta oslovil vodoinstalační firmu ohledně osazení vodoměrů. Po obdržení nabídek bude na příštím zasedání vybrána montážní firma, která montáže provede. V otázce zřízení věcných břemen na pozemky, kde jsou obecní studny, bylo jednáno se společností Lesní realitní p. Sedmíkem, který věcné břemeno odmítl a rovněž tak i odprodej části pozemku, kde je samotná studna. Souhlasí pouze s odprodejem celého pozemku (lesa) o rozloze cca. 3,5 ha. Vlastník pozemku, kde je druhá studna, p. Ing. Vašák F. se zřízením věcného břemene souhlasí. Věc bude dále řešena na příštím zastupitelstvu obce. K usnesení č.2/8/2015 úprava veř. prostranství před spol. OSMA. Byla starostou oslovena firma, která se projektováním veřejných prostranství zabývá. Dále bylo ve věci jednáno s ředitelkou spol. OSMA Ing. Davidovou, které byl vysvětlen záměr obce. Po vzájemné domluvě budou obě strany podnikat předem dohodnuté kroky. Věc bude dále řešena na příštích zastupitelstvech. K usnesení č.2/10/2015 - nové čekárny. Starosta uvedl, že již věc projednal s ŘSD ČR a Policií ČR a stavebním úřadem Humpolec. Ke stavbě bude vydáno povolení. Rekonstrukce se uskuteční o letních prázdninách.

5. Projednání žádosti manželů Stanislava a Libuše Dománkových, Komorovice 38 o odkoupení parc.č.401/44 v k.ú. Komorovice

Starosta uvedl, že záměr prodeje pozemku byl řádně vyvěšen ve stanovené lhůtě na úřední desce obce. Ve lhůtě podali k záměru prodeje námitku – nesouhlas manželé Láškovi, vlastníci domu čp. 55 a dále p. D. Borkovič vlastníci sousedního pozemku parc.č. 401/36 a 401/9. Manželé Láškovi v dopise uvedli, že věc oznámí rovněž na Inspekci životního prostředí k prošetření. Starosta navrhl počkat s prodejem do vyřešení věci dotčeným orgánem, kam byla stížnost zaslána. Po výsledku šetření bude na příštím zastupitelstvu rozhodnuto o prodeji a podmínkách prodeje.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení 3/3/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje odklad prodeje pozemku parc.č. 401/44 v k.ú. Komorovice do vyšetření věci dotčeným orgánem ČIŽP ČR.

6. Projednání podání žádosti o dotaci z Fondu Vysočiny z programu „Cyklodoprava a cykloturistika 2015 „ na nákup laviček, košů a stojanů na kola

Starosta seznámil zastupitele s možností podání žádosti na dotaci z Fondu Vysočiny z programu „Cyklodoprava a cykloturistika 2015“ na nákup laviček, košů a stojanů.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 3/4/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu Vysočiny z program „Cyklodoprava a cykloturistika 2015“ na pořízení vybavení odpočinkového místa u cyklotrasy v k.ú. Komorovice.

7. Projednání pořízení židlí do sálu kulturního domu

Starosta podal návrh na koupi nových židlí do sálu kulturního domu v Komorovicích od firmy ITTC Stima v Humpolci. Navrhl koupit 20-30 ks stejného typu židlí, které již byly v dřívějších letech koupeny, cena 1 ks židle je 880,-Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č.3/5/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení 30 ks nových židlí do sálu v ceně 880,-Kč/1 ks vč. DPH od firmy ITTC Stima Humpolec.

8. Projednání výsledku ankety k vypracovaným návrhům obecních symbolů

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem veřejné ankety k návrhům obecních symbolů. Pro znak č. 1 (žezlo, váhy, meč) 19 hlasů. Pro návrh č.2 (skřížené klíče) - 0 hlasů.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č.3/6/2015

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo jako obecní symboly (pro znak a vlajku) obce Komorovice návrh č. 1 s motivem (žezlo, váhy, meč a lipový list na modrém podkladě).

9. Projednání uzavření nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor společnosti O2

Starosta seznámil zastupitele obce s tím, že v současné době je nájemní smlouva na nebytové prostory se společností Telefonica O2 vypovězena. Ze zákona se musí zveřejnit záměr nového pronájmu nebytových prostor. Starosta zjišťoval ceny obvyklé v těchto lokalitách v návaznosti na velikost pronajímaných ploch a v návaznosti na účel pronájmu. Cena pronájmu by se podle něj měla pohybovat mezi 50-60.000,- Kč/rok. Z tohoto důvodu navrhuje odsouhlasit zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 16 m² v budově čp. 50 na pozemku parc.č. 200 v k.ú. Komorovice od 1. 5. 2015 za podmínek ročního nájemného 60.000,- Kč bez energií. Společnosti Telefonica O2 bude o záměru informována.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 3/7/2015

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 16 m² v budově čp. 50 na pozemku parc.č. 200 v k.ú. Komorovice od 1. 5. 2015 za podmínek ročního nájemného 60.000,- Kč bez energií.

10. Projednání podání žádosti na Úřad práce Pelhřimov o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

Starosta navrhl zastupitelstvu obce podat na Úřad práce Pelhřimov žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání.

Hlasování:

Pro:7 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka, V. Brambůrková

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č.3/8/2015

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo podání žádosti na Úřad práce Pelhřimov o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání.

11. Různé, diskuse

Starosta seznámil zastupitelstvo s nákupem kuponů na divadelní představení pražských divadel. Kupony platí 1- 2 roky, je možnost vybrat představení dle nabídky divadel. Bude uvažováno o výběru některého představení ještě do konce tohoto roku.

Příští zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 9. 4. 2015 od 20,00 hodin (čtvrtek) v zasedací místnosti OÚ Komorovice.

starosta obce:

ověřovatelé zápisu:

Bc. Přemysl Jež

Vlastimil Krejčí

Radka Krejčí