



# Obec Komorovice

## Program na obnovu vzhledu obce 2022

program na podporu opravy fasád, oplocení a střech u rodinných a bytových domů na území obce Komorovice

**1) Celkový objem finančních prostředků: 60. 000,- Kč**

**2) Cíl programu:**

Cílem programu je motivovat občany obce k opravám svých nemovitostí, zejména fasád, oplocení a střech u rodinných a bytových domů na území obce Komorovice.

**5) Popis a rozsah programu:**

Účelem poskytovaných finančních prostředků je zajistit spolufinancování oprav fasád, oplocení a střech u rodinných a bytových domů na území obce Komorovice.

Žadateli bude poskytnuta podpora  **pouze** v případě, že opravuje fasádu, oplocení, nebo střechu u rodinného domu, nebo bytového domu zkolaudovaného před více jak dvaceti lety od vypsání dotačního programu tj. nejpozději v roce 2001.

V rámci programu bude podporována:

- a) Oprava fasády rodinných domů.
- b) Oprava fasády bytových domů.
- c) Oprava oplocení u rodinných domů
- d) Oprava oplocení u bytových domů.
- e) Oprava střech rodinných domů.
- f) Oprava střech u bytových domů.

## 6) Příjemci dotace:

- Fyzické osoby – vlastníci nebo nájemci nemovitostí v k. ú. obce Komorovice

## 7) Lokalizace projektů:

Obec Komorovice

## 8) Uznatelné náklady:

- Vynaložené náklady musí být nezbytné pro uskutečnění projektu.
- Náklady musí být prokazatelně vynaloženy během realizace projektu a musí být doloženy účetními doklady.

Mezi **uznatelné náklady** patří pouze náklady bezprostředně související s realizací akce:

- a) náklady na pořízení materiálu (např. barvy, stavební materiál),
- b) náklady na stavební apod. práce u prací realizovaných dodavatelsky,

## 9) Maximální výše dotace a minimální podíl příjemce dotace:

Finanční příspěvek se poskytne na opravu fasád nejvýše do 50% doložených nákladů, nejvýše však do částky 20.000,- Kč na rodinný domek-čp, nebo nejvýše 50% doložených nákladů, nejvýše však do částky 10.000,- Kč na bytovou jednotku v bytovém domě. Na opravu střech nejvýše do 50% doložených nákladů, nejvýše však do částky 20.000,- Kč na rodinný domek-čp, nebo nejvýše 50% doložených nákladů, nejvýše však do částky 10.000,- Kč na bytovou jednotku v bytovém domě a dále u plotů nejvýše do 50% doložených nákladů, nejvýše však do částky 10.000,- Kč na rodinný domek, nebo bytovou jednotku, jehož majitel je vlastníkem zahrady.

## 10) Časový harmonogram realizace projektu:

Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce a povinen akci zrealizovat v průběhu roku 2022, nejpozději do 30. 11. 2022. **Akce může být zahájena nejdříve dnem 1. 1. 2022, od tohoto data mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci akce.**

### **13) Platební podmínky:**

Dotace bude poskytnuta na základě smlouvy o poskytnutí dotace, v níž budou stanoveny podmínky čerpání finančních prostředků, způsob a termín předložení vyúčtování projektu. Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet žadatele, nebo hotovostně na obecním úřadě v Komorovicích a to nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne včasného a prokazatelného doručení vyúčtování projektu.

Pokud nebude bez závažného důvodu podepsána smlouva žadatelem do 30 dnů od jejího obdržení, ztrácí žadatel automaticky nárok na poskytnutí dotace.

Dotace nemůže být v průběhu realizace převedena na jiný subjekt. Rovněž nebude umožněno měnit zásadním způsobem zaměření podpořeného projektu.

Souběh dotace z programu obnovy vzhledu obce s dotacemi z dotačních titulů státního rozpočtu nebo jiných fondů se nevylučuje.

### **14) Termíny a podmínky podání žádosti o dotaci:**

Žadatelé o dotaci musí předložit kompletně vyplněnou **Žádost o dotaci z programu obnovy vzhledu obce** na předepsaném formuláři a to nejpozději do 30. 9. 2022. **Žádost musí být čitelná!**

Formulář žádosti je uložen na obecním úřadě Komorovice, a dále je umístěn na internetové adrese [www.komorovice.cz](http://www.komorovice.cz).

#### **Způsob podání žádosti:**

Žádosti se přijímají osobně na obecním úřadě Komorovice, Komorovice 50, v úřední hodiny tj. každou středu od 17,00 hodin do 20.00 hodin.

#### **Doklady nutné k posouzení žádosti:**

1. Výpis z listu vlastnictví k nemovitosti, jíž se žádost týká. (stačí kopie), popř. nájemní smlouva. Kolaudační rozhodnutí k nemovitosti si obec opatří sama ze své evidence.

### **15) Odpovědnost za realizaci podpory (garant programu):**

Garantem programu je Obecní úřad Komorovice, Komorovice 50, PSČ 396 01.

**Jednotlivé žádosti budou posouzeny vždy zastupitelstvem obce na nejbližším zasedání zastupitelstva!**

Žádost, která nebude splňovat všechny formální náležitosti bude vrácena žadateli k doplnění.

Podpora z programu obnovy vzhledu obce nepředstavuje nárokový příspěvek, nejde ani o správní řízení, a tudíž proti rozhodnutí zastupitelstva obce není odvolání.