

Zápis č. 11
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE KOMOROVICE
konaného dne 8.10. 2015 od 20,00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Komorovice

Přítomni: Bc. Přemysl Jež, Ing. František Vašák, Ing. Jan Koudelka, Vlastimil Krejčí, Pavel Alenka, Radka Krejčí

Omluveni: Věra Brambůrková

Zapisovatel: Vlasta Kupilíková

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Bc. Přemysl Jež ve 20,00 hodin uvítáním přítomných zastupitelů a konstatoval, že informace o konání a programu zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Starosta dále uvedl, že zastupitelstvo se sešlo v počtu šesti členů a je tedy usnášeníschopné. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen, není k němu námitek a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě. Upravený (anonymizovaný) zápis byl zveřejněn na úřední desce obce a rovněž na elektronické úřední desce s možností dálkového přístupu.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu Vlastimila Krejčího a Radku Krejčí, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 10/1/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Vlastimila Krejčího a R. Krejčí, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

3. Schválení programu jednání

Starosta obce navrhl přítomným doplnění dalšího bodu – projednání žádosti o finanční příspěvek od hudební skupiny Swinging Chipses.

- 1. Zahájení.**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**
- 3. Schválení programu jednání.**
- 4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva.**
- 5. Projednání zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., na parc.č. st. 200, budova čp. 50 v k. ú. Komorovice.**
- 6. Projednání cenové nabídky na sadové úpravy u koupaliště.**
- 7. Projednání rozpočtové změny č. 3.**
- 8. Projednání zřízení věcného břemene a směny pozemků mezi obcí Komorovice a společností Hranipex, a.s..**
- 9. Projednání provedení oprav židlí a stolů v sále KD.**
- 10. Projednání založení bankovního účtu na vytváření finanční rezervy na opravy obecního vodovodu a kanalizace.**
- 11. Žádost skupiny Swinging Chipses o finanční příspěvek.**
- 12. Různé, diskuze**

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 10/2/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva

Starosta seznámil zastupitele obce s plněním přijatých usnesení z posledního zasedání.

5. Projednání zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch spol. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., na parc. č. st. 200, budova čp. 50 v k. ú. Komorovice.

Starosta obce seznámil zastupitele s tím, že návrh smlouvy na zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch spol. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, Praha na parc.č.st.200, budova čp. 50 v k.ú. Komorovice v majetku Obce Komorovice zapsaného na LV 10001, byl řádně zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce obce. K záměru nevznese nikdo připomínku ani jiný podnět či nabídku. Vzhledem k uvedenému může zastupitelstvo obce rozhodnout o schválení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti za podmínek, které byly projednány na posledním zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 10/3/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti ve prospěch spol. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, Praha na parc.č.st.200, budova čp. 50 v k.ú. Komorovice v majetku Obce Komorovice zapsaného na LV 10001 za podmínek uvedených v předloženém návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti vedeném pod Č.j.: Obkomo/VŠEOB 21/93 ze dne 19. 8. 2015.

6. Projednání cenové nabídky na sadové úpravy u koupaliště.

Starosta seznámil zastupitelstvo s cenovou nabídkou a plánkem výsadby dřevin od p. Březíka na sadové úpravy u koupaliště. Nabídka počítá s vysázením 101 ks dřevin (stromy, keře) za částku celkem 69.054,- Kč.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 10/4/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou cenovou nabídku a plán výsadby od Jana Březíka, Masarykova 687, Humpolec, IČ: 69090955, na sadové úpravy u koupaliště.

7. Projednání rozpočtové změny č. 3.

Starosta předložil zastupitelstvu obce rozpočtovou změnou č. 3 a navrhl její schválení.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 10/5/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 3.

8. Projednání zřízení věcného břemene a směny pozemků mezi obcí Komorovice a společností Hranipex a.s..

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se změnou v již odsouhlaseném záměru směny pozemků a zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí ve prospěch obce Komorovice mezi obcí Komorovice a společností Hranipex a.s.. Majitel spol. Hranipex a.s., p. Zdeněk Rýzner na společném jednání nově odmítl směnu části svých pozemků a to parc.č. 401/15 a 401/16. Ostatní pozemky platí dle schváleného záměru.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č. 10/6/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků a zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí ve prospěch obce Komorovice mezi obcí Komorovice a společností Hranipex a.s., Komorovice 97. Záměr se týká mimo jiné i pozemků, které byly odděleny geometrickým plánem č. 405-19/2015 a geometrickým plánem č. 406-20/2015.

Obec Komorovice přenechá ze svého vlastnictví firmě Hranipex a.s. následující pozemky: p.č. 58/5 o výměře 57 m², p.č. 81/30 o výměře 18 m², p.č. 401/34 o výměře 248 m² a p.č. 424/53 o výměře 58m².

Společnost Hranipex a.s. přenechá ze svého vlastnictví obci Komorovice následující pozemky: p.č. 58/2 o výměře 59 m² a p.č. 424/10 o výměře 50 m².

Na pozemku p.č. 58/5 bude zřízeno bezúplatně věcné břemeno služebnosti inženýrských sítí ve prospěch obce Komorovice.

Náklady na pořízení geometrického plánu a směnné smlouvy budou rozúčtovány mezi obě smluvní strany.

Cena za metr pozemku v případě rozdílných výměr byla stanovena na 150,- Kč/m².

9. Projednání provedení oprav židlí a stolů v sále KD.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s potřebou oprav židlí a stolů v sále kulturního domu.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č.10/7/2015

Zastupitelstvo obce schválilo provedení oprav stolů a židlí v sále kulturního domu v Komorovicích.

10. Projednání založení bankovního účtu na vytváření finanční rezervy na opravy obecního vodovodu a kanalizace.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s povinností obce vytvářet ze zákona rezervu na opravy vodovodů a kanalizací. Komerční banka nabízí v rámci běžného účtu, který má obec již zřízen, založení nového účtu kde je vedení účtu zdarma.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č.10/8/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje založení nového bankovního účtu k běžnému účtu u Komerční banky za účelem vytváření finanční rezervy na opravy obecního vodovodu a kanalizace.

11. Projednání žádosti skupiny Swinging Chipses

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí skupiny Swinging Chipses o finanční příspěvek v částce 5.000,- Kč. Skupina zahraje jako tradičně na slavnostním rozsvěcení vánočního stromku a v létě u koupaliště.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, R. Krejčí, V. Krejčí, P. Alenka, Ing. Koudelka, Ing. Vašák

Proti:0

Zdržel se:0

Usnesení č.10/9/2015

Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pro skupinu Swinging Chipses za podmínek uvedených v žádosti.

13. Různé, diskuze.

Příští zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 5. 11. 2015 (čtvrtek) v 19,00 hod. v zasedací místnosti OÚ Komorovice.

starosta obce:

Bc. Přemysl Jež

ověřovatelé zápisu:

Vlastimil Krejčí

Radka Krejčí