



Zápis č. 41  
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE KOMOROVICE  
konaného dne 19. 9. 2022 od 19,00 hodin  
v zasedací místnosti OÚ Komorovice

**Přítomni:** Bc. Přemysl Jež, Pavel Paclík, Jan Koudelka, Radka Krejčí, Josef  
Hrůza, Marie Čeledová

**Omluveni:** Pavel Alenka

**Zapisovatel:** Vlasta Kupilíková

---

## **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Bc. Přemysl Jež v 19,00 hodin uvítáním přítomných zastupitelů a konstatoval, že informace o konání a programu zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce, a to nejméně sedm dnů přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Starosta dále uvedl, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 6 členů a je tedy usnášeníschopné.

## **2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu Radku Krejčí a Jana Koudelku, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Radku Krejčí a Jana Koudelku, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/1/2022 bylo schváleno.**

### **3. *Schválení programu***

Starosta podal návrh na doplnění programu jednání o bod č. 12 - Projednání úpravy nájemní smlouvy na nebytové prostory prodejny a nové bytové prostory v objektu čp.50, bod č. 13 - Seznámení s rozpočtovým opatřením č.5/2022 a bod č. 14 – Projednání žádosti T. V. o finanční dar na uspořádání turnaje v nohejbalu.

- 1. Zahájení.**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**
- 3. Schválení programu jednání.**
- 4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva obce.**
- 5. Projednání žádosti J.P. a J.J. o umístění sauny na pozemek parc.č.406/1 v k.ú. Komorovice.**
- 6. Projednání žádosti L.V. o dotaci z rozpočtu obce na opravu oplocení u RD č.p.39.**
- 7. Projednání žádosti J.H. o dotaci z rozpočtu obce na opravu střechy na RD č.p.9.**
- 8. Projednání žádosti S.D. o dotaci z rozpočtu obce na opravu střechy na RD č.p.27.**
- 9. Projednání žádosti S.D. a M.Š. o finanční dar na uspořádání „Vystrkovské stezky odvahy“.**
- 10. Projednání žádosti P.S. o finanční dar na uspořádání jezdeckých závodů v Mladých Bříštích.**
- 11. Projednání zpráv kontrolního a finančního výboru.**
- 12. Projednání úpravy nájemní smlouvy na nebytové prostory prodejny a nové bytové prostory v objektu čp. 50.**
- 13. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.5/2022.**
- 14. Projednání žádosti T.V. o finanční dar na uspořádání turnaje v nohejbalu.**

**Různé, diskuze.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/2/2022 bylo schváleno.**

#### **4. *Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva***

Starosta obce seznámil zastupitele s plněním přijatých usnesení z posledního zasedání.

#### **5. *Projednání žádosti J.P. a J.J. o umístění sauny na pozemek parc.č.406/1 v k.ú. Komorovice***

Starosta seznámil zastupitele s žádostí občanů J.P. a J.J. o umístění sauny na pozemku parc.č. 406/1 v k.ú. Komorovice. Jedná se o stejné podání žádosti jako v minulých letech a za stejných podmínek.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění „pojízdné sauny“ na obecní pozemek parc.č. 406/1 v k.ú. Komorovice, a to bezplatně na období říjen 2022 až duben 2023. Zastupitelstvo dále schvaluje připojení objektu na elektřinu víceúčelové budovy čp. 69 s tím, že odběr bude měřen elektroměrem, ale úhradu za odebranou elektřinu obec nepožaduje. (Množství odebrané elektřiny bude sloužit pouze k evidenčnímu účelu). Za veškeré věci kolem provozu a užívání objektu odpovídají žadatelé J.J. a J. P. .

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/3/2022 bylo schváleno.**

## **6. Projednání žádosti L.V. o dotaci z rozpočtu obce na opravu oplocení u RD č.p.39**

Starosta obce seznámil zastupitele s obdrženou žádostí L.V., Komorovice čp.39 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Komorovice, z Programu na obnovu vzhledu obce 2022, na opravu oplocení RD č.p.39.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Komorovice, z Programu na obnovu vzhledu obce 2022, na opravu oplocení RD č.p.39. p. L.V., trv. bytem Komorovice čp. 39.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/4/2022 bylo schváleno.**

## **7. Projednání žádosti J.H. o dotaci z rozpočtu obce na opravu střechy na RD č.p.9.**

Starosta obce seznámil zastupitele s obdrženou žádostí J.H., Komorovice čp.9 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Komorovice, z Programu na obnovu vzhledu obce 2022, na opravu střechy RD č.p. 9.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Komorovice, z Programu na obnovu vzhledu obce 2022, na opravu střechy RD č.p. 9. p. J.H., trv. bytem Komorovice čp. 9.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/5/2022 bylo schváleno.**

## **8. Projednání žádosti S.D. o dotaci z rozpočtu obce na opravu střechy na RD č.p. 27**

Starosta obce seznámil zastupitele s obdrženou žádostí S.D., Komorovice čp. 38 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Komorovice, z Programu na obnovu vzhledu obce 2022, na opravu střechy RD č.p. 27.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Komorovice, z Programu na obnovu vzhledu obce 2022, na opravu střechy RD č.p.27. p. S.D., trv. bytem Komorovice čp. 38.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/6/2022 bylo schváleno.**

## **9. Projednání žádosti S.D. a M.Š. o finanční dar na uspořádání „Vystrkovské stezky odvahy“**

Starosta obce seznámil zastupitele s obdrženou žádostí S.D. a M.Š. o finanční dar na uspořádání „Vystrkovské stezky odvahy“.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar z rozpočtu obce Komorovice na uspořádání „Vystrkovské stezky odvahy“ ve výši 3.000, - Kč. S.D. a M.Š. bytem Vystrkov.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/7/2022 bylo schváleno.**

## **10. Projednáání žádosti P.S. o finanční dar na uspořádání jezdeckých závodů v Mladých Bříštích**

Starosta obce seznámil zastupitele s obdrženou žádostí P.S. z JK Korzár Mladé Bříště o finanční dar na uspořádání jezdeckých závodů v Mladých Bříštích.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar na uspořádání jezdeckých závodů v Mladých Bříštích ve výši 5.000,- Kč P S. z JK Korzár Mladé Bříště.

Hlasování:

Pro: 5 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:1 Marie Čeledová

**Usnesení č. 41/8/2022 bylo schváleno.**

## **11. Projednáání zpráv kontrolního a finančního výboru**

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem zpráv kontrolního a finančního výboru obce. Ze zpráv vyplývá, že nebyly shledány žádné závady či nedostatky. Zastupitelstvo bere výsledek kontrol na vědomí.

## **12. Projednáání úpravy nájemní smlouvy na nebytové prostory prodejny a nové bytové prostory v objektu čp. 50**

Starosta obce seznámil zastupitele s proběhlým kolaudačním řízením nových bytových prostorů, které vznikly z nevyužívaných skladů prodejny potravin v čp.50. Vzhledem k uvedenému, je třeba upravit stávající smlouvu o nájmu nebytových prostor. Nájemce obou prostorů bude stávající nájemce paní Thi Kim Anh Nguyen.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu smlouvy o nájmu nebytových prostor, a uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytových prostor. U bytových prostor se stanovuje nájemné ve výši 1,- Kč/rok. Ukončení provozu prodejny potravin je důvodem k okamžitému ukončení nájemního vztahu jak na nebytové prostory, tak i na bytové prostory v čp. 50 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Další podmínky nájmu zůstávají stejné dle stávající nájemní smlouvy. Nájemcem nebytových prostor a nově vzniklých bytových prostor zůstává současný nájemce paní Thi Kim Anh Nguyen.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/9 /2022 bylo schváleno.**

### **13. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.5/2022**

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č.5/2022.

### **14. Projednání žádosti T. V. o finanční dar na spořádání turnaje v nohejbalu**

Starosta obce seznámil zastupitele s obdrženou žádostí o finanční dar na uspořádání nohejbalového turnaje v obci Komorovice o T.V., Komorovice 39.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar na uspořádání nohejbalového turnaje v obci

Komorovice ve výši 5.000, - Kč p. T.V. Komorovice čp.39.

Hlasování:

Pro: 6 Bc. Přemysl Jež, Radka Krejčí, Jan. Koudelka, J. Hrůza, Marie Čeledová, P. Paclík

Proti:0

Zdržel se:0

**Usnesení č. 41/10 /2022 bylo schváleno.**

### ***Různé, diskuze***

starosta obce:

Bc. Přemysl Jež

ověřovatelé zápisu:

Radka Krejčí

Jan Koudelka