

**Zápis č. 5/2017**  
**ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE KOMOROVICE**  
**konaného dne 10. 5. 2017 od 20,00 hodin**  
**v zasedací místnosti OÚ Komorovice**

**Přítomni:** Bc. Přemysl Jež, Ing. František Vašák,  
Vlastimil Krejčí, Radka Krejčí, Pavel Alenka, Ing. Jan Koudelka

**Omluveni:** Věra Brambůrková

**Hosté:** Ing. arch. Luděk Rýzner, OK PLAN Humpolec

**Zapisovatel:** Vlasta Kupilíková

---

### ***1. Zahájení***

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Bc. Přemysl Jež ve 20,00 hodin uvítáním přítomných zastupitelů a konstatoval, že informace o konání a programu zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Starosta dále uvedl, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 6 členů a je tedy usnášeníschopné. Nepřítomná zastupitelka V. Brambůrková se řádně a včas omluvila. Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen, není k němu námitek a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě. Upravený (anonymizovaný) zápis byl zveřejněn na úřední desce obce a rovněž na elektronické úřední desce s možností dálkového přístupu. Starosta dále přivítal Ing. arch. Lud'ka Rýznera ze spol. OK PLAN Humpolec, který zastupitelstvu obce předložil žádost o změnu územního plánu obce za spol. Hranipex a.s. (viz. bod jednání č.11).

### ***2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele***

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu Vlastimila Krejčího a Radku Krejčí, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka

Proti:0

Zdržel se:0

### **Usnesení č. 5/1/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Vlastimila Krejčího a Radku Krejčí, zapisovatelem Vlastu Kupilíkovou.

### ***3. Schválení programu***

Starosta obce podal návrh na doplnění programu jednání o bod č. 11 – Žádost společnosti OK Plan Humpolec v zastoupení spol. Hranipex a.s. o změnu územního plánu obce Komorovice.

- 1. Zahájení.**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**
- 3. Schválení programu jednání.**
- 4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva.**
- 5. Projednání závěrečného účtu obce Komorovice za rok 2016.**
- 6. Projednání účetní uzávěrky za rok 2016.**
- 7. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2.**
- 8. Projednání připomínek k novému návrhu jízdního řádu autobusů.**
- 9. Projednání cenových nabídek na odfrézování pařezů v obci.**
- 10. Projednání záměru směny části obecního pozemku parc.č.200/21 v k.ú. Komorovice za pozemek parc.č.281/18 v k.ú. Komorovice.**
- 11. Projednání žádosti společnosti OK PLAN Humpolec o změnu územního plánu obce Komorovice.**

Hlasování:

Pro:6

Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka

Proti:0

Zdržel se:0

#### **Usnesení č. 5/2/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

### ***4. Kontrola plnění předchozích usnesení zastupitelstva***

Starosta obce seznámil zastupitele obce s plněním přijatých usnesení z posledního zasedání.

## ***5. Projednání závěrečného účtu obce Komorovice za rok 2016***

Starosta obce oznámil zastupitelům, že návrh závěrečného účtu obce Komorovice byl zveřejněn na úřední desce obce a elektronické úřední desce po stanovenou dobu, nebyly k němu vneseny žádné námitky ani připomínky a tudíž je možné jeho schválení zastupitelstvem obce. Součástí závěrečného účtu je i zpráva auditora o přezkoumání hospodaření obce Komorovice za rok 2016.

Hlasování:

Pro:6                    Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka

Proti:0

Zdržel se:0

### **Usnesení č. 5/3/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Komorovice za rok 2016 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Komorovice bez výhrad.

## ***6. Projednání účetní uzávěrky***

Starosta obce seznámil zastupitele s předloženou účetní uzávěrkou za rok 2016. Protože již uběhla zákonná lhůta, po které může být hlasováno o schválení účetní uzávěrky obce a protože bylo vyhověno všem náležitostem, navrhl starosta hlasování o schválení účetní uzávěrky za rok 2016.

Hlasování:

Pro:6                    Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka

Proti:0

Zdržel se:0

### **Usnesení č. 5/4/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Komorovice za rok 2016.

## **7. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 2**

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2 a dále navrhl, aby byla zvýšena částka k provádění jednotlivých rozpočtových opatření starostou do výše 400.000,- Kč.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka

Proti:0

Zdržel se:0

### **Usnesení č. 5/5/2017**

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starostovi obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozsahu do výše 400.000,- Kč. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a jejího stručného odůvodnění (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).

## **8. Projednání připomínek k novému návrhu jízdního řádu autobusů**

Starosta obce seznámil zastupitele s informacemi, které obdržel v souvislosti s novým návrhem jízdního řádu autobusů a jednáním dotčených obcí. Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí.

## **9. Projednání cenových nabídek na odfrézování pařezů v obci**

Starosta seznámil zastupitele s přijatými cenovými nabídkami na odfrézování pařezů v obci. Cenové nabídky jsou v podstatě totožné.

Hlasování:

Pro:6 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí, Alenka, Ing. Koudelka

Proti:0

Zdržel se:0

### **Usnesení č. 5/6/2017**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu výběrem firmy, která provede odfrézování pařezů.

***10. Projednání záměru směny části obecního pozemku parc.č. 200/21 v k.ú. Komorovice za pozemek parc.č.281/18 v k.ú. Komorovice.***

Starosta seznámil zastupitele s žádostí p. Koubka z Mladých Bříšť o možnosti výstavby RD na svém pozemku v obci Komorovice. Uvedenému záměru ale brání pozemek Státního pozemkového úřadu a dále ÚP obce. Starosta vedl jednání s daným úřadem o možnosti získání daného pozemku. Toto je možné pouze směnou za dvojnásobek obecního pozemku. Jedná se o pozemek parc.č. 281/18 za část obecního pozemku např. parc.č. 200/21 v k.ú. Komorovice. Zastupitelstvo se dohodlo, že věc bude ještě řešena na příštím zastupitelstvu.

***11. Projednání žádosti společnosti OK PLAN Humpolec o změnu územního plánu obce Komorovice.***

Starosta seznámil zastupitele obce s předloženou žádostí společnosti OK PLAN Humpolec v zastoupení společnosti Hranipex a.s. o změnu územního plánu obce Komorovice. Jedná se o změnu výšky staveb z důvodu plánované výstavby administrativní haly spol. Hranipex a.s. uvnitř areálu. Původní záměr byl 30 m, který byl následně změněn na 18 m.

Hlasování:

Pro:2 Alenka, Ing. Koudelka

Proti:4 Bc. Jež, Ing. Vašák, R. Krejčí, V. Krejčí

Zdržel se:0

***Usnesení č. 5/7/2017***

Zastupitelstvo obce Komorovice zamítá - neschvaluje žádost společnosti OK PLAN ARCHITECTS, s.r.o., Humpolec, Na Závodí 631, v zastoupení společnosti Hranipex a.s., Komorovice 97 o změnu územního plánu obce Komorovice z důvodu možnosti výstavby objektů v areálu společnosti Hranipex a.s. do výšky 18 m.

***Různé, diskuze.***

Příští schůze zastupitelstva obce bude 7. 6. 2017 od 20,00 hod. v kanceláři OÚ  
Komorovice

starosta obce:

Bc. Přemysl Jež

ověřovatelé zápisu:

Vlastimil Krejčí

Radka Krejčí